

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 2024. február 13-án a Hatvani Polgármesteri Hivatal kistermében 8.45 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Papp István	bizottsági elnök
Kondek Zsolt	bizottsági elnökhelyettes
Marján János	bizottsági tag
Bagi Miklós	bizottsági tag

Igazoltan volt távol:

Palik Józsefné	bizottsági tag
----------------	----------------

A meghívottak közül az ülésen jelen vannak:

Nagy Ferenc	önkormányzati főtanácsadó
Lukács László	aljegyző, jegyzői irodavezető
Johancsik Mónika	gazdálkodási irodavezető
Katonáné Fülöp Gabriella	hatósági irodavezető
Rékasi Éva	számviteli, vagyonyilvántartási- és kezelési osztályvezető
Siraki Tamásné	költségvetési és pénzügyi osztályvezető
Pappné dr. Dolányi Kitti	általános igazgatási osztályvezető
Jávorkáné Jenei Katalin	jegyzőkönyvvezető

Papp István bizottsági elnök

Köszöntötte a bizottság tagjait és a meghívottakat. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, az 5 bizottsági tagból 4 fő van jelen.

Elmondta, hogy a szervezeti és működési szabályzat rendelkezése szerint a jegyzőkönyv aláírására - az elnök mellett - 1 fő bizottsági tagot szükséges megválasztani. Javasolta, hogy a jegyzőkönyvet aláíró bizottsági tag Kondek Zsolt legyen. Kérte a bizottságot, hogy szavazzanak a javaslatról.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 „igen” szavazattal (egyhangúlag) elfogadta Kondek Zsolt bizottsági elnökhelyettest a jegyzőkönyv aláírójaként.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirendre vonatkozóan más javaslata. Mivel nem volt, ezért kérte, hogy aki a napirendet elfogadja, igennel szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal (egyhangúlag) a következő határozatot hozta:

62/2024. (II. 13.) sz. pénzügyi, gazdasági és városfejlesztési bizottsági határozat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2024. február 13-i rendkívüli ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

Nyílt ülés napirendi pontjai:

1. Előterjesztés a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megválasztásáról és alapító okiratának módosításáról
2. Előterjesztés a Hatvani Közétkeztetési Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megválasztásáról és alapító okiratának módosításáról
3. Előterjesztés a HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megválasztásáról és alapító okiratának módosításáról

Előterjesztő 1-3. napirendi pontig: Horváth Richárd polgármester
Előadó 1-3. napirendi pontig: dr. Veres András ügyvéd

4. Előterjesztés a Heves Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos tulajdonosi döntés meghozatalának utólagos jóváhagyásáról
Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester
Előadó: Lukács László jegyzői irodavezető
5. Előterjesztés az Albert Schweitzer Kórház Alapítvány támogatásáról
6. Előterjesztés a Grassalkovich Művelődési Ház támogatásáról
7. Előterjesztés a hatvani 2603 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jognyilatkozatról

Előterjesztő 5-7. napirendi pontig: Horváth Richárd polgármester
Előadó 5-7. napirendi pontig: Johancsik Mónika gazdálkodási irodavezető

Határidő: 2024. február 13.

Felelős: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke

1. napirendi pont

Előterjesztés a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megválasztásáról és alapító okiratának módosításáról

Hozzászólás, észrevétel nem érkezett, ezért a bizottság elnöke megkérdezte a bizottsági tagokat, hogy szavazhatnak-e összevontan a két határozati javaslatról. Ellenvetés nem volt, ezért kérte, hogy aki a határozati javaslatokat támogatja, igennel szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal (egyhangúlag) a következő határozatokat hozta:

63/2024. (II. 13.) sz. pénzügyi, gazdasági és városfejlesztési bizottsági határozat

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megválasztásáról és alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (cg.száma: 10-09-034320, székhely: 3000 Hatvan, Szepes Béla u. 2.) alapítója és egyszemélyes tulajdonosa a társaság felügyelőbizottsági tagjainak 2024. február 13. napjától 2029. február 12. napjáig tartó határozott időtartamra

- Marján János 3000 Hatvan, István király u. 2.,
- Hargitai Katalin 3000 Hatvan, Kertész utca 5., és
- Kerek Istvánné 3000 Hatvan, Kastélykert utca 10. 3/16.

szám alatti lakosokat választja meg.

A felügyelőbizottság tagjai tisztségüket ingyenesen látják el.

Határidő: 2024. február 14.

Felelős: Hatvan város polgármestere

64/2024. (II. 13.) sz. pénzügyi, gazdasági és városfejlesztési bizottsági határozat

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megválasztásáról és alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (cg.száma: 10-09-034320, székhely: 3000 Hatvan, Szepes Béla u. 2.) alapítója és

egyszemélyes tulajdonosa a határozat mellékletét képező alapító okiratot módosító okirat szövegét elfogadja. A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy a társaság vonatkozásában a szükséges alapítói határozatokat meghozza, és a cégbíróság felé az alapító okirat módosításának átvezetéséhez szükséges egyéb okiratokat aláírja.

Határidő: 2024. február 14. (okiratok aláírása)

Felelős: Hatvan város polgármestere

2. napirendi pont

Előterjesztés a Hatvani Közétkeztetési Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megválasztásáról és alapító okiratának módosításáról

Hozzászólás, észrevétel nem érkezett, ezért a bizottság elnöke megkérdezte a bizottsági tagokat, hogy szavazhatnak-e összevontan a két határozati javaslatról. Ellenvetés nem volt, ezért kérte, hogy aki a határozati javaslatokat támogatja, igennel szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal (egyhangúlag) a következő határozatokat hozta:

65/2024. (II. 13.) sz. pénzügyi, gazdasági és városfejlesztési bizottsági határozat

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Hatvani Közétkeztetési Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megválasztásáról és alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Hatvani Közétkeztetési Kft. (cg.száma: 10-09-034409, székhely: 3000 Hatvan, Géza fejedelem utca 2.) alapítója és egyszemélyes tulajdonosa a társaság felügyelőbizottsági tagjainak 2024. február 13. napjától 2029. február 12. napjáig tartó határozott időtartamra az alábbi személyeket választja meg:

- Lisztik Lászlóné 3000 Hatvan, Zrínyi utca 48.,
- Szőke Józsefné 3000 Hatvan, Báthory utca 69/B., és
- Lóskáné Hamvas Andrea 3000 Hatvan, Bajza utca 12.

szám alatti lakosokat választja meg.

A felügyelőbizottság tagjai tisztségüket ingyenesen látják el.

Határidő: 2024. február 14.

Felelős: Hatvan város polgármestere

66/2024. (II. 13.) sz. pénzügyi, gazdasági és városfejlesztési bizottsági határozat

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Hatvani Közétkeztetési Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megválasztásáról és alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint Hatvani Közétkeztetési Kft. (cg.száma: 10-09-034409, székhely: 3000 Hatvan, Géza fejedelem utca 2.) alapítója és egyszemélyes tulajdonosa a határozat mellékletét képező alapító okiratot módosító okirat szövegét elfogadja. A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy a társaság vonatkozásában a szükséges alapítói határozatokat meghozza, és a cégbíróság felé az alapító okirat módosításának átvezetéséhez szükséges egyéb okiratokat aláírja.

Határidő: 2024. február 14. (okiratok aláírása)

Felelős: Hatvan város polgármestere

3. napirendi pont

Előterjesztés a HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megválasztásáról és alapító okiratának módosításáról

Hozzászólás, észrevétel nem érkezett, ezért a bizottság elnöke megkérdezte a bizottsági tagokat, hogy szavazhatnak-e összevontan a két határozati javaslatról. Ellenvetés nem volt, ezért kérte, hogy aki a határozati javaslatokat támogatja, igennel szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal (egyhangúlag) a következő határozatokat hozta:

67/2024. (II. 13.) sz. pénzügyi, gazdasági és városfejlesztési bizottsági határozat

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megválasztásáról és alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft. (cg.száma: 10-09-032167, székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.) alapítója és egyszemélyes tulajdonosa a társaság felügyelőbizottsági tagjainak 2024. február 13. napjától 2029. február 12. napjáig tartó határozott időtartamra

- Svejkovszky József Attila 3000 Hatvan, Balassi Bálint út 120.,
- Románé Kolozsi Andrea Mónika 3000 Hatvan, Dézsmaszéki u. 34., és
- Tompa Z. Mihály 3000 Hatvan, Kertész utca 115.

szám alatti lakosokat választja meg.

A felügyelőbizottság tagjai tisztségüket ingyenesen látják el.

Határidő: 2024. február 14.

Felelős: Hatvan város polgármestere

68/2024. (II. 13.) sz. pénzügyi, gazdasági és városfejlesztési bizottsági határozat

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megválasztásáról és alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft. (cg.száma: 10-09-032167, székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.) alapítója és egyszemélyes tulajdonosa a határozat mellékletét képező alapító okiratot módosító okirat szövegét elfogadja. A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy a társaság vonatkozásában a szükséges alapítói határozatokat meghozza, és a cégbíróság felé az alapító okirat módosításának átvezetéséhez szükséges egyéb okiratokat aláírja.

Határidő: 2024. február 14. (okiratok aláírása)

Felelős: Hatvan város polgármestere

4. napirendi pont

Előterjesztés a Heves Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos tulajdonosi döntés meghozatalának utólagos jóváhagyásáról

Hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal (egyhangúlag) a következő határozatot hozta:

69/2024. (II. 13.) sz. pénzügyi, gazdasági és városfejlesztési bizottsági határozat

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Heves Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos tulajdonosi döntés meghozatalának utólagos jóváhagyásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Heves Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. (cg.szám: 10-09-029615, székhely: 3300 Eger, Kossuth L. u. 9.) tagja utólagosan jóváhagyja a társaság 2024. január 29. napján elrendelt írásbeli döntéshozatala során a Hatvan város polgármestere által leadott „igen” szavazatot az alábbi határozati javaslat elfogásáról:

„A Heves Vármegyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. (székhely: 3300 Eger, Kossuth Lajos u. 9., cégjegyzékszám: 10-09-029615, adószám: 22128702-2-10) Taggyűlése a Kft. ügyvezetői feladatainak ellátásával – munkaszerződés módosítás útján – Göndör János Tibor (született: Miskolc I., 1973. február 6., anyja neve: Hallgató Jolán, adóazonosító jel: 8387521124) 3300 Eger, Baktai út 32. szám alatti lakost bízta meg 5 évre szóló határozott időtartamra 2024. február 22. napjától 2029. február 21. napjáig. Az ügyvezető feladatait változatlan feltételekkel munkaviszony keretében látja el.

A Taggyűlés felhatalmazza dr. Juhász Attila Simont, Heves Vármegye Önkormányzata Közgyűlésének elnökét, mint Heves Vármegye Önkormányzata tag törvényes képviselőjét, hogy Göndör János Tibor ügyvezetővel megkötendő munkaszerződés módosítást a jelen határozatban foglaltak figyelembe vételével a Kft. képviseletében aláírja, valamint az ügyvezető felett továbbra is gyakorolja az egyéb munkáltatói jogokat a Kft. részéről.

A Taggyűlés felhatalmazza az ügyvezetőt, hogy az Egri Törvényszék Cégbíróságánál kezdeményezze a vezető tisztségviselőt érintő változásbejegyzési eljárást.

Felelős: dr. Juhász Attila Simon, Heves Vármegye Önkormányzata Közgyűlésének elnöke a munkaszerződés-módosítás aláírásáért Göndör János Tibor, a Heves Vármegyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. ügyvezetője a változásbejegyzési eljárás kezdeményezéséért.

Határidő: 2024. február 21.”

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

5. napirendi pont

Előterjesztés az Albert Schweitzer Kórház Alapítvány támogatásáról

Hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal (egyhangúlag) a következő határozatot hozta:

70/2024. (II. 13.) sz. pénzügyi, gazdasági és városfejlesztési bizottsági határozat

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az Albert Schweitzer Kórház Alapítvány támogatásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Albert Schweitzer Kórház Alapítvány (székhely: 3000 Hatvan, Balassi Bálint út 16.) részére 114.300,- Ft összegű utólagos támogatást nyújt a 2024. február 10-én megrendezett jótékonysági bál költségei egy részének fedezetére.

A szükséges pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésébe betervezésre kerül.

Határidő: 2024. február 29. (támogatási szerződés megkötésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

6. napirendi pont

Előterjesztés a Grassalkovich Művelődési Ház támogatásáról

Hozzászólás, észrevétel nem érkezett, ezért a bizottság elnöke megkérdezte a bizottsági tagokat, hogy szavazhatnak-e összevontan a két határozati javaslatról. Ellenvetés nem volt, ezért kérte, hogy aki a határozati javaslatokat támogatja, igennel szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal (egyhangúlag) a következő határozatokat hozta:

71/2024. (II. 13.) sz. pénzügyi, gazdasági és városfejlesztési bizottsági határozat

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Grassalkovich Művelődési Ház támogatásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Grassalkovich Művelődési Ház (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 24., adószám: 15789790-2-10) részére 120.000,- Ft összegű utólagos támogatást nyújt a Naplemente Nyugdíjas Klub által 2024. január 30-án megrendezésre került, az Életet az Éveknek Országos Nyugdíjas Szövetség Heves vármegyei tagjainak 2024. I. negyedévi vezetői munkaértekezletének költségei egy részének fedezetére.

A szükséges pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésébe betervezésre kerül.

Határidő: 2024. február 22. (a támogatási szerződés megkötésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

72/2024. (II. 13.) sz. pénzügyi, gazdasági és városfejlesztési bizottsági határozat

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Grassalkovich Művelődési Ház támogatásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Grassalkovich Művelődési Ház (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 24., adószám: 15789790-2-10) részére 200.000,- Ft összegű utólagos támogatást nyújt Varga Kristóf és táncpartnerének a 2024. február 2-i, kazahsztáni Tízéves Világbajnokságon való részvételéhez, a költségek egy részének fedezetére.

A szükséges pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésébe betervezésre kerül.

Határidő: 2024. február 22. (a támogatási szerződés megkötésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

7. napirendi pont

Előterjesztés a hatvani 2603 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jognyilatkozatról

Papp István bizottsági elnök

A MÁV kertészetről beszélünk.

Kondek Zsolt bizottsági elnökhelyettes

Érdekes azért, hogy így hirtelen ráunnak erre a területre. Én örülök, hogyha történik vele valami, csak aggályaim vannak. Szeretném, hogyha ezt mi szereznénk meg, nem egy vadidegen illető, mert véletlenül egy akkumulátorgyárat tervez oda, akkor az nem annyira lenne jó. Tényleg olyan nem nagyon van, hogy a város közepén 4 ha szántó. Talán nincs is még egy ilyen az országban. Azért lenne jó, hogyha mi tudnánk ezt igazából megszerezni, akár valami konzorciumon belül vagy helyi vállalkozókkal vagy bármilyen módon, csak ne idegen kezekbe kerüljön már, hanem azért legyen valami ráhatása a városnak.

Nagy Ferenc önkormányzati főtanácsadó

A Jogi Bizottság ülésén már pár mondatot szóltam róla. Nekem különösen nagy szívfájdalom ez, mert nagyon sokat dolgoztunk már ezen, hogy a miénk legyen ez a MÁV kertészeti területe, csak a MÁV-tól nekünk nem sikerült ilyen egyezségig eljutni, mert emlékeztek, hogy csak a közművek kiváltására 150 MFt-ot kértek tőlünk, nemhogy a területért. Még azután jött volna a terület értéke, de most, hogy itt van ez az elővásárlási jog, most ennyit tudunk egyelőre, hogy időt nyerjünk, hogy a szerződésben ez a fizetési határidő nincs egzakt módon megfogalmazva. Ezt próbáljuk pontosítani és ezalatt az idő alatt akkor valamit

valóban ki kellene találnunk, hogy hogyan tudjuk megszerezni ezt a területet. Azért 100 MFt nem kevés pénz, de ez a terület biztos, hogy ér 100 MFt-ot, tehát jó lenne. Nyilvánvaló, hogy az a terület a város része, az a városszövet része, tehát tudtuk, hogy azzal valamit kezdeni kell, azért is szerettük volna megszerezni a MÁV-tól, de nekünk nem ment, van akinek meg könnyebben megy, de hogyha már eljutott idáig, akkor talán nem tudják megfűrni, hogy az elővásárlási jogunkkal éljünk, csak pénzügyi fedezet ebben az évben, tudjátok, hogy mi a helyzet, tehát nem olyan rózsás a helyzet, úgyhogy igazad van, én is egyetértek, mindannyiunknak ez a véleménye, jó lenne megszerezni.

Marján János bizottsági tag

Eloolvastam ezt az anyagot, nem értettem. Most már értem, amit Feri mond, de ha ilyen egyszerű a képlet, akkor van az önkormányzatnak folyószámlahitel kerete, simán meg kell venni belőle, mondjuk a kormánytól kell majd engedélyt kérni - ha jól emlékszem a jogszabályra -, hogyha ilyen hosszú távú beruházási kölcsönre lenne szüksége az önkormányzatnak, de egy év alatt sok minden változhat. Én legalábbis ebben bízom. Mindenféleképpen javaslom ezt a megvételt és az elővásárlási jogot, hogy érvényesítsük.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal (egyhangúlag) a következő határozatot hozta:

73/2024. (II. 13.) sz. pénzügyi, gazdasági és városfejlesztési bizottsági határozat

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a hatvani 2603 hrsz.-ú ingatlanl kapcsolatos elővásárlási jognyilatkozatról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a hatvani 2603 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Bezerédi utca és Gárdonyi Géza utca között található, szántó művelési ágú 3,9305 ha nagyságú ingatlanl összefüggő elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó felhívásra akként nyilatkozik, hogy az adásvételi szerződés hiányossága miatt jognyilatkozatot nem tud tenni.

Felkéri ezért a Képviselő-testület Hatvan város polgármesterét, hogy hívja fel eljáró jogi képviselő figyelmét a szerződés II. 2. pontjában meghatározott fizetési határidő, fizetési feltételek pontosítására egyértelmű fizetési határidő megjelölésével.

A módosított szerződés megküldésével kezdeményezze újból az elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatos nyilatkozattételi eljárást, azzal, hogy a felhívásban az eladó legalább 30 napos határidőt tűzzön a nyilatkozat megadására.

Határidő: azonnal (eladó és eljáró jogi képviselő értesítésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

Papp István bizottsági elnök

Mivel egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért megköszönte a bizottság tagjainak és a meghívottaknak az ülésen való részvételét és a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság rendkívüli nyílt ülését befejezettnek nyilvánította.

K.m.f.

Kondek Zsolt

Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési
Bizottság elnökhelyettese

Papp István

Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési
Bizottság elnöke